

## 建築確認一覧表

○は建築確認が必要

区域	建築物の種類	要件	新築	増築 改築 移転	大規模修繕 大規模模様替え	用途変更
全国	特殊建築物	人・モノ・車が集まり 延べ面積 <b>200㎡超えるもの</b>	○	○	○	○
	大規模建築物	木造	○	○	○	/
		木造以外				
都市計画区域・ 準都市計画区域 内(例外区域含)	一般建築物	* 一般建築物とは 特殊建築物・大規模建築物以外の建築物	○	○	/	/

\* 上記表の建築物のすべてに該当する「増築」に係る確認の有無

防火地域・準防火地域 <b>内</b> の増築	全ての面積 ○
防火地域・準防火地域 <b>外</b> の増築	10㎡超 ○
	10㎡以下 ×

- ※ **都市計画区域内**において「新築」する場合は、建築物の種類を問わず、**全て確認が必要**
- ※ 用途変更については、**用途変更後に特殊建築物に該当**すると、確認が**必要**
- ※ **類似の用途への変更**は、確認**不要**